

**SAMRÅD
STANDARDFÖRFARANDE****Ändring av detaljplan för Enlunda bussdepå (Troxhammar 1:31 m.fl.)
på Färingsö i Ekerö kommun, Stockholms län**

dnr PLAN.2017.10

Miljö- och stadsbyggnadskontoret i Ekerö kommun har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för Enlunda bussdepå. Syftet med en ändring av gällande detaljplan är att införa fastighetsindelningsbestämmelse som innebär att marken inom planområdet ska bli en fastighet. Detta för att säkerställa ett genomförande av Enlunda bussdepå i enlighet med gällande detaljplan. Marken är i gällande detaljplan för Enlunda bussdepå planlagd som kvartersmark med bussdepå (T) som användning.

En detaljplan får under planens genomförandetid i regel inte ändras eller upphävas mot berörd fastighetsägare vilja. Detta gäller dock inte om en ändring behövs för införandet av fastighetsindelningsbestämmelser (4 kap. 39 § PBL), vilka kan införas trots att alla inte är överens. Införandet av planbestämmelser sker enligt ändringar i plan- och bygglagen (2015:668) som innebär att det endast får finnas en detaljplan för ett område vilket innebär att tillägg eller liknande inte får tillämpas tillsammans med gällande detaljplan. Aktuell prövning om ändring av detaljplan för Enlunda bussdepå omfattar endast fastighetsindelningsbestämmelsen som införs i detaljplanen.

Handlingar finns tillgängliga på www.ekero.se.

Under samrådstiden, 15 december 2017 – 12 januari 2018, finns samrådshandlingarna även att ta del av på biblioteket i Ekerö centrum samt i kommunhusets entré, Tappströmsvägen 2.

Eventuella synpunkter på förslaget ska vara Miljö- och stadsbyggnadskontoret tillhanda senast den **12 januari 2018** till adress: **Ekerö kommun, Planenheten, Box 205, 178 23 Ekerö**. Synpunkter kan också skickas med e-post till planenheten@ekero.se.

De fastighetsägare som tagit emot det här brevet ska informera eventuella hyresgäster och arrendatorer.

Den som inte senast under granskningen av detaljplanen har lämnat en skriftlig synpunkt kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Den som vill ha ytterligare upplysningar eller vill diskutera detaljplanen, är välkommen att ringa eller mail till Ekerö Direkt, tel. 08 124 57 100, info@ekero.se.

Med vänlig hälsning

Emelie Greiff
Planarkitekt