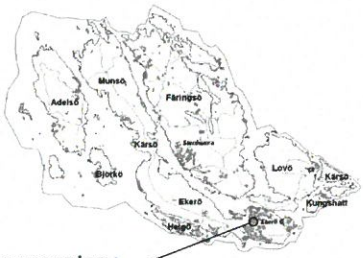
AVGRÄNSING I GÄLLANDE DETALJPLAN



PLANOMRÅDE

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark. *4 kap 5 § 3*

B	Bostäder
E_1	Pumpstation
E_2	Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e_1	Största byggnadsarea är 95 kvadratmeter per radhus/parhus. 4 kap 11 § 1
e_2	Största byggnadsarea är 110 kvadratmeter per radhus/parhus. 4 kap. 11 § 1
e_3	Största byggnadsarea är 90 kvadratmeter per radhus/parhus. 4 kap 11 § 1
	Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
	Marken får endast förses med komplementbyggnader. 4 kap 11 § 1

Högsta byggnadshöjd är 6,5 meter för huvudbyggnader och 3 meter för komplementbyggnader . 4 kap 11 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft. 4 kap 21 §

Markreservat

u	Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap 6 §
x	Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik. 4 kap 6 §

Gemensamhetsanläggning

g_1	Markreservat för gemensamhetsanläggning för väg. 4 kap 18 §

Fastighetsindelning

Området omfattar två fastigheter. 4 kap 18 § 1

EKERÖ KOMMUN	GRANSKNING
	STANDARDFÖRFARANDE

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR EKEBYHOV 1:515 M.FL. (BJÖRKUDDSVÄGEN)

I EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

Beslutsdatum	Initialer
Godkännande	BN
Antagande	BN
Laga kraft	

UPPRÄTTAD 8 maj 2018
AV MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSKONTORET

TOMMIE ERIKSSON
MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSCHEF

EMELIE GRIEFF
PLANARKITEKT

Plannummer: XXX

Ärendenummer: 2014.12.214