

Undersökning om betydande miljöpåverkan



Ändring av detaljplan för Träkvista 2:59 och 2:67 (Stamvägens förskola) i Ekerö kommun och Stockholms län (dnr 2018.15.214)

Version 7 - 2018-01-11

Detta dokument och tillika verktyg innehåller sju checklistor för att underlätta undersökningen om en detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan och är framtaget av Ekerö kommun (projektledare) tillsammans med Upplands-Bro och Järfälla kommuner under år 2015. Projektet har finansierats av Boverket genom regeringsuppdraget PBL Kompetens. Verktöget är anpassat för att kunna användas av fler kommuner och är fri att använda och förändra. Under 2018 pågår revidering av verktöget för att anpassa till ny lagstiftning som gäller från och med 1 januari 2018. Ändringar sedan den senaste versionen från 2018-11-28 är markerade i gult.

Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har sju checklistor använts.

Den första checklistan behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning. De efterföljande fem checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden* och *risker för människors hälsa eller för miljön*. I dessa checklistor beskrivs först platsens känslighet och nuvarande förhållanden, och sedan hur planen påverkar dessa förhållanden och hur stor störningen sannolikt kommer att bli. För att öka läsvänligheten tas de värden och risker som bedömts att inte beröra detaljplanen bort. Samtliga värden och risker som kan beskriva en miljöaspekt finns istället listade i bilaga 1.

I den sista checklistan, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter. Den senare delen av denna checklista hanterar omfattningen av påverkan och fylls inte i om det redan har fastslagits att planen medför betydande miljöpåverkan. Om det fanns oklarheter om planens påverkan var betydande efter de första sex checklistorna används denna del som ett stöd för ställningstagandet. Detta ställningstagande motiveras avslutningsvis.

Planens syfte och huvuddrag

Planens syfte är att ändra befintlig detaljplan från år 1965 för att möjliggöra en utökning av befintlig förskola från 3,5 till 4 avdelningar genom att öka byggrätten och justera användningsbestämmelserna till dagens lagstiftning. Bestämmelsen S - skola tillkommer i planen. Bestämmelsen B - bostäder kvarstår medan den äldre användningen F - fristående hus tas bort.

Sammanvägd bedömning

Ändringen av detaljplanen innebär att detaljplanen anpassas till den verksamhet som idag finns på fastigheterna. Att den befintliga förskolan kan finnas kvar på platsen är prioriterat, då förskoleplatser behövs i Träkvistaområdet. Planändringen innebär en mindre utökning av verksamheten motsvarande ca 10 förskoleplatser.

Genomförandet av planändringen kan komma att påverka några av de värden som beskrivits ovan. Friytan, ytvattenresursen samt vattenförekomsterna är de värden som ändringen av detaljplanen bedöms kunna ha en negativ påverkan på. Påverkan antas dock inte bli betydande och bedöms kunna hanteras inom planarbetet, genom anpassning och utformning av detaljplanen. Ändringen av detaljplanen för Träkvista 2:59 och 2:67 bedöms därmed inte medföra betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning kommer inte att genomföras. Ställningstagande gjort 2019-09-10.

Hantering

Kompetens inom samhällsplanering och miljöplanering har medverkat i arbetet.

Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan *inte* medför betydande miljöpåverkan ska kommunen samråda i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med [6 kap. 6 § 2 MB](#). Om en strategisk miljöbedömning *ska* göras, ska kommunen samråda om omfattningen och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning (avgränsningssamråd) i enlighet med [6 kap. 9 § MB](#).

Samråd har genomförts med Länsstyrelsen som inkommit med yttrande 2019-09-03.

Särskilda bestämmelser			
4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild mkb för detaljplaner med <i>standardförfarande</i> behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och mkb:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja	Nej
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?		X
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		X
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		X
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		X
2 § miljö- bedömnings- förfordningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (<i>Skyddad natur</i>)?		X
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (<i>Skyddad natur</i>)?		X

Kulturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Beskrivning Inga kulturvärden finns som kan komma att påverkas av planändringen.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

Beskrivning Skyddade och utpekade objekt eller områden saknas.

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena.

Beskrivning Ändringen av detaljplanen bedöms inte påverka några kulturvärden.

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?

Nej

Kan planen antas medföra *betydande* påverkan på kulturvärden?

Nej

Naturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskrivning	<p>På förskolegården finns flera stora tallar och björkar. En tall på förskolegården har förekomster av naturvårdsarten talticka som är en rödlistad (NT) signalart. Befintliga träd har idag inget skydd och risken finns att träd kan tas ned.</p> <p>De vedlevande skalbaggsarterna taggbock (rödlistad NT) och reliktko (rödlistad NT) förekommer i de större skogsområdena öster och väster om Träkvista. Båda dessa arter är beroende av tallmiljöer både som livsmiljö och för sin spridning mellan livsmiljöer.</p> <p>Träkvista utgör redan idag en svag länk i Ekerökilen enligt RUFSS och kommunens ÖP. Det område i Träkvista som har i särklass minst skog och trädmiljöer är området runt Träkvista torg, där länken för trädmiljöer idag är som svagast. Detta är speciellt uttalat för tallskog och ädellövmiljöer.</p>
--------------------	---

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

Beskrivning	Skyddade och utpekade objekt eller områden saknas.
--------------------	--

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna naturvärdena.

Beskrivning	Befintliga träd på förskolegården ska bevaras. Bestämmelse om marklov för trädfällning ska införas i plankartan. Under byggtiden ska åtgärder vidtas så att träden inte skadas.
--------------------	---

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		Nej
---	--	-----

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		Nej
--	--	-----

Kommentar	Befintliga träd ska bevaras. Åtgärder som hindrar att träden skadas under byggtiden ska vidtas.
------------------	---

Sociala värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)

Beskrivning	Förskolegården kan fungera som lekplats när förskolan är stängd. Friytan per barn uppskattas idag till omkring 28 kvadratmeter/barn. Detta är mindre än de 40 kvm per barn som Boverket rekommenderar för förskolor. Friytans totala storlek är även mindre än de 3000 kvm som Boverket anser att friytan minst bör vara, oavsett antal barn. Tillgång till andra lekplatser i nära anslutning saknas. Mindre grönområden finns på ca 150–200 meter avstånd.
--------------------	--

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)

Beskrivning	Mälaren med öar och strandområden är riksintressen med hänsyn till de natur- och kulturvärden som finns. Bestämmelserna om riksintressen i enlighet med 4 kap. 2 § utgör inte hinder för utveckling av befintliga tätorter (4 kap. 1 § MB).
--------------------	---

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna sociala värdena.

Beskrivning	Förskolegården kommer även fortsättningsvis kunna fungera som lekplats när förskolan är stängd. Friytan per barn kan komma att påverkas beroende på byggnadernas omfattning och antal barn. Enligt föreslagen skiss för ny förskolebyggnad uppskattas friytan minska något till 25 kvadratmeter/barn. Friytan ska i planen göras så stor som möjligt och om möjligt inte minska. Detta ska säkerställas med planbestämmelser.
--------------------	---

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	
--	----	--

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?		Nej
---	--	-----

Kommentar	Förskolan utgör i sig ett socialt värde då den är befintlig och det är därför av stor betydelse att den kan vara kvar på platsen. Storleken på friytan är idag mindre än vad som rekommenderas, men under förutsättning att friytan inte minskas mer än marginellt bedöms påverkan inte bli betydande.
------------------	--

Materiella värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturreсурser med högre förnyelseförmåga:

Färskvatten (ytvattentillgångar)

Övriga materiella värden:

Omsorg och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)

Beskrivning	Befintliga förskolelokaler är i mycket dåligt skick och behöver ersättas med nya. Något högre materiellt värde finns därför inte på platsen idag. Planområdet har avrinning mot ytvattenresursen Mälaren för försörjer 2 miljoner människor med dricksvatten. Vattenresursen har hög regional prioritet i den regionala vattenförsörjningsplanen.
--------------------	--

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

Vattenskyddsområde (7 kap. 21- 22 §§ MB; SFS 1998:1252; Skyddad natur)

Beskrivning	Planområdet ligger inom den sekundära skyddszonen för vattenskyddsområdet för östra Mälaren, inom vilket särskilda föreskrifter har tagits fram i samverkan mellan Länsstyrelsen i Stockholms län, Stockholm Vatten, Norrvatten och Ekerö kommun. Syftet med vattenskyddsområdet är att bevara en god kvalitet på råvattnet för ytvattentäkterna inom Östra Mälaren.
--------------------	--

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena.

Beskrivning	Planändringen möjliggör att de dåliga förskolelokalerna kan ersättas med nya, vilket innebär en förbättrad inomhusmiljö för barn och personal. Avgående påverkan på vattenresursen, se nedan under avsnittet Risker för människors hälsa eller för miljön.
--------------------	---

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Nej
Kommentar	Befintlig förskolebyggnad är i mycket dåligt skick och utgör inte något betydande	

	<p>materiellt värde. Avgående påverkan på vattenresursen, se nedan under avsnittet Risker för människors hälsa eller för miljön. Planändringen antas inte medföra betydande påverkan på materiella värden.</p>
--	--

Risker för människors hälsa eller för miljön

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Beskrivning	<p>Jungfrusundsvägen ligger intill förskolegården, vilket innebär en potentiell olycksrisk om ett fordon skulle köra av vägen. Högsta tillåtna hastighet på sträckan är 40km/h.</p> <p>Enligt en bullerkartläggning som gjorts för Jungfrusundsvägen 2012 utsätts fasaden närmast Jungfrusundsvägen och stora delar av förskolegården för bullernivåer över rekommenderade nivåer för buller utomhus. Sedan 2012 har tillåten hastighet sänkts från 50km/h till 40 km/h, men trafikmängden har samtidigt ökat.</p> <p>En liten del av förskolegården är i ekonomiska kartan markerad som fruktodling. I samma del av fastigheterna finns idag äppelträd. Det finns en potentiell risk för markföroreningar där fruktodling pågått.</p> <p>Befintliga träd på förskolegården erbjuder skugga sommartid, vilket medför ett förbättrat lokalklimat och skydd mot UV-strålning.</p>
--------------------	---

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)

Beskrivning	<p>Planområdet ligger på gränsen till två avrinningsområden. Den norra delen av området som främst utgörs av förskolegård har avrinningsområde mot Långtarmen och den södra delen där förskolebyggnaden ligger har avrinningsområde mot Rödstensfjärdens. Avståndet är ca 500 meter till Rödstensfjärdens vattenförekomst och ca 1,6 km från Långtarmens vattenförekomst. För dessa vattenförekomster gäller miljö kvalitetsnormer. Vattenförekomsterna ska ha uppnått god ekologisk och god kemisk status år 2021.</p> <p>Rödstensfjärdens vattenförekomsten uppnår inte god kemisk status p.g.a. för höga halter av kvicksilver, polybromerade difenyletrar (PBDE), och Irgarol (cybutryn). För de överallt överskridande ämnena kvicksilver och bromerad difenyleter gäller mindre stränga krav. Halterna av ämnena (i december 2015) får dock inte öka. Den källa som bedöms ha betydande påverkan på halterna av dessa ämnen är atmosfärisk</p>
--------------------	--

	<p>deposition. Den främsta källan till ämnet Irgarol är båtottenfärger.</p> <p>Långtarmens vattenförekomst uppnår inte god ekologisk status. Detta på grund av miljögifter samt övergödning. Förekomsten uppnår inte heller god kemisk status på grund av de överallt överskridande ämnena kvicksilver och bromerad difenyleter. För dessa gäller mindre stränga krav. Halterna av ämnena (i december 2015) får dock inte öka. Den källa som bedöms ha betydande påverkan på halterna av dessa ämnen är atmosfärisk deposition. För halterna av fosfor (övergödning) bedöms jordbruk, enskilda avlopp, hästgårdar, avloppsreningsverk samt urban markanvändning vara källor med betydande påverkan.</p>		
<p>Planens påverkan</p>			
<p>Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna riskerna för människors hälsa och för miljön.</p>			
<p>Beskrivning</p>	<p>Ändringen av detaljplan innebär endast små förändringar jämfört med i dagsläget. Den huvudsakliga påverkan som planändringen medför är att något fler barn kommer att vistas på platsen jämfört med i nuläget. I syfte att minska påverkan från buller ska bullerskydd uppföras mot Jungfrusundsvägen. Detta införs som planbestämmelse.</p> <p>En miljöteknisk undersökning ska göras inför granskning av planen och om det bedöms nödvändigt ska krav på marksanering ställas i planbestämmelserna.</p> <p>Bestämmelse om marklov för trädfällning ska införas i plankartan. Under byggtiden ska åtgärder vidtas så att träden inte skadas. Planen bedöms därav inte påverka möjligheten till skuggning och UV-skydd.</p> <p>Planändringen omfattar en mycket begränsad yta och innebär ingen ändrad användning. Marken består dessutom av postglacial sand, vilket innebär goda infiltrationsmöjligheter och därav mindre dagvattenflöden. Påverkan på vattenförekomsterna väntas därav i huvudsak bestå i en eventuell tillfällig negativ påverkan under byggnationen av den nya förskolebyggnaden samt en positiv påverkan då eventuella markföroreningar tas bort. Då ämnet Irgarol främst finns i båtottenfärg, finns det inte anledning att anta att ändringen av detaljplanen kan medföra påverkan på dessa halter.</p>		
<p>Bedömning av påverkan</p>			
<p>Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?</p>			<p>Ja</p>
<p>Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?</p>			<p>Nej</p>
<p>Kommentar</p>	<p>Då åtgärder avseende markföroreningar, buller och bevarande av befintliga träd ska genomföras i och med planändringen, bedöms planändringen till största del ha en positiv påverkan på riskerna för människors hälsa jämfört med nuläget.</p> <p>Med hänsyn till ovan beskrivna förutsättningar avseende jordart, avstånd till vattenförekomster, planändringens begränsade omfattning, etc, bedöms planändringen inte medföra betydande påverkan på vattenförekomsterna. Då inte heller några verksamheter som bedöms vara källor till att MKN inte uppnås, bedrivits</p>		

	inom planområdet, bedöms ändringen av detaljplanen inte medföra någon påverkan på möjligheterna att uppnå MKN.
--	--

Sammanvägd bedömning		
Särskilda bestämmelser		
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?		Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?		Nej
Betydande miljöpåverkan		
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej
Bedömning	Se motivering under respektive avsnitt ovan.	
Påverkans totaleffekt		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	Ja	
Bedömning	Ändringen av detaljplanen kan medföra negativ påverkan på friytan, ytvattenresursen samt vattenförekomsterna. Detaljplanen ska ändras så att påverkan på friytan blir så liten som möjligt och ytterligare senare minskning ska förhindras genom planbestämmelser. Då planändringen inte innebär någon förändrad markanvändning och endast omfattar en mycket begränsad yta inte i direkt eller nära anslutning till vattenresursen/vattenförekomsterna, bedöms planändringen inte medföra någon permanent påverkan på vattenförekomsterna/ytvattenresursen. Den totala påverkan väntas därav inte bli betydande.	
Är det fortfarande oklart om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan bör omfattningen av planens påverkan fastställas som stöd för det slutliga ställningstagandet.		
Kan möjliga effekter till följd av planen föranleda att allmänhetens behov av information är betydande?		
Beskrivning	Ändringen av detaljplanen innebär att befintliga förskolelokaler kommer att ersättas med nya samt att förskolan utökas med en halv avdelning till fyra avdelningar.	

	Detaljplanen bedöms därav inte medföra några betydande effekter som innebär ett betydande behov av information för allmänheten.
Planens karaktäristiska egenskaper måste beaktas, särskilt planens omfattning.	
Beskrivning	Planen omfattar två mindre fastigheter där förskola redan finns.
Planens karaktäristiska egenskaper ska beaktas, särskilt planens förening med andra planer.	
Beskrivning	Planen överensstämmer med kommunens översiktsplan som pekar ut området som förtätning inom befintlig bebyggelse. Ändringen av detaljplanen motverkar inte heller intilliggande pågående detaljplan för Tråkvista torg.
I vilken utsträckning har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	
Beskrivning	Att förskolan kan finnas kvar i det centrala läget i Tråkvista innebär bra förutsättningar för att föräldrar och personal ska kunna ta sig dit utan bil. Planen bedöms inte ha någon betydande påverkan på andra planers miljöpåverkan.
I vilken utsträckning har planen betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagstiftning?	
Beskrivning	Planområdet ligger inom avrinningsområdet till Långtarmens och Rödstensfjärdens vattenförekomster, vilka inte uppnår miljö kvalitetsnormerna (MKN) för vatten. Avståndet till framförallt Långtarmens vattenförekomst är dock långt och planändringen, som omfattar ett litet område, innebär ingen ändrad markanvändning eller att nya ytor hårdgörs. Marken utgörs av postglacial sand, vilket innebär goda infiltrationsmöjligheter och minskade dagvattenflöden. Dessutom ställs vid behov krav på att marksanering ska genomföras, vilket minskar risken för tillförsel av föroreningar till vattenförekomsterna. Då inte heller några verksamheter som bedöms vara källor till att MKN inte uppnås, bedrivits inom planområdet, bedöms ändringen av detaljplanen inte medföra någon påverkan på möjligheterna att uppnå MKN. Ändringen av detaljplanen antas därför inte ha betydelse för möjligheten att nå MKN för vatten.
Motiverat ställningstagande	
<p>Ändringen av detaljplanen innebär att detaljplanen anpassas till den verksamhet som idag finns på fastigheterna. Att den befintliga förskolan kan finnas kvar på platsen är prioriterat, då förskoleplatser behövs i Tråkvistaområdet. Planändringen innebär en mindre utökning av verksamheten motsvarande ca 10 förskoleplatser.</p> <p>Genomförandet av planändringen kan komma att påverka några av de värden som beskrivits ovan. Friytan, ytvattenresursen samt vattenförekomsterna är de värden som ändringen av detaljplanen bedöms kunna ha en negativ påverkan på. Påverkan antas dock inte bli betydande och bedöms kunna hanteras inom planarbetet, genom anpassning och utformning av detaljplanen. Ändringen av detaljplanen för Tråkvista 2:59 och 2:67 bedöms därmed inte medföra betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning kommer inte att genomföras.</p>	

Bilaga 1

Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv ([Information](#))

Naturvärden

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB](#)
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB](#)
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#)
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#),
- Djur- och växtskyddsområde enligt [7 kap. 12 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Ekologiskt känsliga områden enligt [3 kap 3 § MB](#)

- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen
- Skyddade marina områden enligt OSPAR
- Skyddade marina områden enligt HELCOM

Sociala värden

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) ([2 kap. 7 § PBL](#))
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utvistelse ([2 kap. 7 § PBL](#)), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utvistelse ([8 kap. 9 § PBL](#))
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden

Materiella värden

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattenförekomster)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattenförekomster)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Hälsa- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)

- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19–20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21–22 §§ MB)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

Risker för människors hälsa eller för miljön

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torra, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljö kvalitetsnorm för buller
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö