

Nina Gustafsson
Utvecklingsledare
08-124 570 42
nina.gustafsson@ekero.se

Socialnämnden

Remiss: Samråd för detaljplan för del av Stenhamra centrum (Stockby 2:63 m.fl. och Stockby 3:69 m.fl.), Ekerö kommun

Dnr SN20/75

Förslag till beslut

1. Socialnämnden fastställer yttrande 2020-05-12 avseende detaljplan för del av Stenhamra centrum (Stockby 2:63 m.fl. och Stockby 3:69 m.fl.), Ekerö kommun.
2. Socialnämnden beslutar att ge socialnämndens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Stenhamra centrum. Syftet med detaljplanen är bland annat att pröva förutsättningarna för anläggandet av två nya förskolor med bra tillhörande utemiljöer i Stenhamra centrum. Planen syftar även till att förbättra kvalitén på gröna områden inom allmän platsmark.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande socialkontoret 2020-05-14
Yttrande 2020-05-14
Plankarta
Planbeskrivning
Barnrättsbaserat beslutsunderlag
Undersökning av betydande miljöpåverkan

Ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Stenhamra centrum. Detaljplanen befinner sig i samrådsskedet i planprocessen och samrådet pågår mellan den 14 april och den 10 maj 2020. Socialnämnden har beviljats anstånd att inkomma med sitt yttrande senast den 16 juni 2020.

Området som detaljplanen omfattar är beläget i utkanten av Stenhamras mest centrala del och är uppdelat i två delområden. Det ena är beläget norr om centrum och det andra söder om. Den totala arealen för planområdet är ca 8 hektar. Syftet med detaljplanen är bland annat att pröva förutsättningarna för anläggandet av två nya förskolor med bra tillhörande utemiljöer i Stenhamra centrum. Planförslaget ger förslag på två nya förskolor, en i det norra och en i det södra delområdet. Planen syftar även till att förbättra kvalitén på gröna områden inom allmän platsmark.

Enligt förslaget planeras den södra förskolan för 160 barn fördelat på åtta avdelningar. För huvudbyggnaden ges en byggrätt på 1300 kvadratmeter. Enligt förslaget beräknas förskolan uppföras i två våningar för att på så sätt skapa så stora gårdsytor som möjligt för barnen, ca 40 kvadratmeter friyta per barn.

Förskolan i det norra området planeras för ca 120 barn fördelat på sex avdelningar. För huvudbyggnad ges en byggrätt på 1250 kvadratmeter. Även denna förskolebyggnad planeras i två våningar för att spara så stora ytor som möjligt till gårdsyta för förskolebarnen, ca 40 kvadratmeter per barn.

Socialförvaltningen noterar att detaljplanen möjliggör för skolgårdarna att uppfylla de riktlinjer som Boverket satt upp gällande minst 40 kvadratmeter friyta per elev för en god utemiljö. I detaljplanen har det även genomförts en prövning av barnets bästa i enlighet med barnkonventionen. Därtill uppmärksammar socialförvaltningen att det i detaljplanen finns en redogörelse kring tillgängligheten och användbarheten för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga, dock främst utifrån ett gatu- och trafikperspektiv.

Sett till socialnämndens uppdrag bedömer socialförvaltningen att detaljplanen i stort tillgodoser tillgänglighet och användbarhet samt sociala aspekter såsom friytor, lek- och rekreationsområden. Socialförvaltningen anser dock att det i detaljplanen även bör framgå på vilket sätt tillgängligheten och användbarheten för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga säkerställs avseende förskolegårdarnas områden för lek och utevistelse. Socialförvaltningen föreslår därför att socialnämnden i sitt yttrande till stadsbyggnadsförvaltningen önskar ett förtydligande beträffande på vilket sätt tillgängligheten och användbarheten planeras att tillgodoses avseende förskolegårdarnas områden för lek och utevistelse.

Utifrån en bedömning av relevans för socialnämndens uppdrag biläggs vidare endast planhandlingarna som beslutsunderlag. De utredningar som företagits (t ex buller- och trafikutredning) går att finna på kommunens webbplats under ”Kommunens planarbete - Pågående detaljplaner och områdesbestämmelser”.

Barnkonsekvensanalys

En barnkonsekvensanalys har gjorts av stadsbyggnadsförvaltningen, se bilaga.

Beslutet expedieras till
Stadsbyggnadsförvaltningen

Lena Burman Johansson
Socialchef

Nina Gustafsson
Utvecklingsledare