

## Socialnämnden

Birgitta Ljungström  
Verksamhetschef  
birgitta.ljungstrom@ekero.se

## Föreläggande avseende bostad med särskild service, Svalan

Dnr SN21/52

### Förslag till beslut

Socialnämnden noterar informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Svalans gruppboende, bostad med särskild service, ligger integrerat i ett radhusområde i Stenhamra. Verksamheten riktar sig till en bred målgrupp där funktionsnedsättningens omfattning, behov och önskemål av stöd varierar stort. Två av lägenheterna är bostadsanpassade för personer med omfattande rörelsehinder. Boendet rymmer totalt fem personer.

Den 10 februari 2021 genomförde Södertörns brandförsvarsförbund en brandtillsyn av boendet Svalans lokaler. Under tillsynen framkom att det saknades nödbelysning samt att möjligheten till utrymning för de boende inte uppfyllde de krav som ställs på denna typ av verksamhet. Bristerna i fråga genererar två föreläggandepunkter som inkommer till socialförvaltningen den 3 mars 2021. Se bifogad bilaga.

Grund för föreläggande:

1. Nödbelysning skall finnas inom samtliga utrymningsvägar

Brist:

Nödbelysning saknas inom byggnaden och även på fasad direkt utanför utrymningsväg.

Åtgärd:

Ni föreläggs senast datum 2021-05-30 installera nödbelysning i samtliga utrymningsvägar och på fasad i anslutning till utrymningsvägar. Belysningsstyrkan skall vara minst 1 lux på plana ytor och 5 lux i trappor detta med en varaktighet på 60 minuter. Ni skall efter installation uppvisa ljusmättningsprotokoll och varighetsberäkning på batteribackup för verifiering.

2. Samtliga lokaler där människor vistas mer än tillfälligt ska ha två av varandra oberoende

utrymningsvägar

Brist:

Alternativ utrymningsväg från denna verksamhet saknas för samtliga lägenheter. I denna typ av verksamhet är det inte tillåtet att tillämpa fönsterutrymning.

Åtgärd:

Ni föreläggs att senast angivet datum 2021-05-30 att ha installerat godkända alternativa utrymningsvägar på bottenvåning och våning 1. Hänsyn skall tas till att utrymning skall kunna ske på "betryggande sätt".

Berörda chefer inom verksamhetsområdet Funktionsnedsättning har utifrån det uppkomna läget gemensamt och skyndsamt verkat fram en lösning utifrån den uppkomna situationen. Arbetet har utgått från varje boendes individuella behov och med målsättning att i största möjliga utsträckning hitta ett nytt boende för var och en inom kommunen.

Det bor idag fem personer på Svalan. Den utredning som genomförts har påvisat att det finns möjlighet att erbjuda boende i kommunens egen regi, på Skärvik och Brunna respektive Kultur. Det sistnämnda är ett serviceboende medan Skärvik och Brunna är gruppboendestäder.

### **Barnkonsekvensanalys**

Bedömning görs att beslutet inte får påtagliga direkta eller indirekta konsekvenser för barn och det behöver därför ej göras en barnkonsekvensanalys.

### **Beslutet expedieras till**

Socialförvaltningen

Lena Burman Johansson  
Socialchef

Birgitta Ljungström  
Verksamhetschef