

Barn- och utbildningsnämnden

§ 43

Ärende om avveckling av verksamheten vid Skå förskola (BUN23/99)

Beslut

1. Barn- och utbildningsnämnden beslutar att avveckla verksamheten vid Skå förskola från och med den 1 juli 2024.
2. Barn- och utbildningsnämnden beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Skå förskola är en kommunal förskola som är belägen i Barnbyn i Skå och består av en avdelning med ca 15 barn i åldrarna 1-5 år. På förskolan arbetar totalt 3,8 årsarbetare.

Byggnaden är i relativt dåligt skick, och har av ledning och personal upplevts ha renoverings- och underhållsbehov under en tid. Ett visst underhållsarbete har förstås gjorts men 2021 genomfördes en övergripande statusbesiktning av ett konsultbolag (CSK) på uppdrag av fastighetsenheten i Ekerö kommun för att se vad som skulle behöva göras för att få till ändamålsenliga lokaler. Statusbesiktningen visar att fasaden behöver bytas, dörrar och fönster likaså. Samtliga invändiga ytskikt behöver renoveras, vävtaket behöver åtgärdas omgående. Det finns påväxt i källartaket som behöver utredas.

Byggnaden ägs av en privat fastighetsägare där kommunen är hyresgäst. Enligt hyresavtalet ansvarar hyresgästen för allt inre underhåll samt åtgärder av brister i samband med myndighetstillsyner. En totalrenovering för att avhjälpa de brister som framkom vid statusbesiktningen beräknas kosta drygt 9 000 000 kr (2021 års priser). Det skulle innebära att kommunen behöver investera en stor summa pengar i en fastighet som kommunen inte äger.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Ärende gällande Skå förskola
- PM - Skå förskola
- Barnkonsekvensanalys Skå 2023
- Sammanställning Statusbesiktning SKÅ
- Statusbesiktning Skå Förskola LUFT
- Statusbesiktning Skå Förskola BYGG
- Statusbesiktning Skå Förskola EL
- Statusbesiktning Skå Förskola TAK

Barn- och utbildningsnämnden

Expedieras till

Barn- och utbildningsförvaltningen

Ekonomienheten

HR-enheten

IT-enheten

Kansliet

Fastighetskontoret

Socialförvaltningen

Kultur- och fritidsförvaltningen

Kommunikationsenheten

Säkerhetsenheten

Paragrafen är justerad.