

## **Socialnämnden**

Mathias Elmersjö  
Utvecklingsledare  
mathias.elmersjo@ekero.se

## **Drift av vård- och omsorgsboendet vid Träkvista torg**

Dnr SN23/28

### **Förslag till beslut**

1. Socialnämnden beslutar att vård- och omsorgsboendet vid Träkvista torg ska drivas i socialnämndens egen regi.
2. Socialnämnden ger socialförvaltningen i uppdrag att påbörja planering för driften av vård- och omsorgsboendet.

### **Sammanfattning av ärendet**

I juni 2021 fastställde kommunfullmäktige hyresavtal för vård- och omsorgsboendet vid Träkvista torg. Under 2021-2022 pågick projektering av boendet i samråd med socialförvaltningen. Därpå följde upphandling av byggentreprenad för boendet, vilket blev klart tidigare i år. Förberedande arbeten kring den fastighet där boendet ska uppföras har påbörjats.

Vård- och omsorgsboendet kommer att inrymma 70 lägenheter fördelade på 7 avdelningar och väntas vara klart för inflyttning och driftsättning tredje kvartalet 2025.

Socialnämnden har att ta ställning till driftsform för det nya vård- och omsorgsboendet. För att möjliggöra samarbete med kommunens befintliga egen regi-boenden, och eventuellt en överflyttning av Ekgårdens verksamhet, föreslås att även boendet vid Träkvista torg drivs i socialnämndens egen regi.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande – Drift av vård- och omsorgsboendet vid Träkvista torg, 2023-11-02

### **Beslutet expedieras till**

Socialförvaltningen – Verksamhetsområde äldreomsorg



Lena Burman Johansson  
Förvaltningschef

Hien Duong  
Verksamhetschef äldreomsorg

Mathias Elmersjö  
Utvecklingsledare