

Socialnämnden

Mathias Elmersjö
Tf Stabschef
mathias.elmersjo@ekero.se

Flytt av verksamheten på Ekgården till det nya vård- och omsorgsboendet i Träkvista

Dnr SN24/118

Förslag till beslut

1. Socialnämnden beslutar att verksamheten på Ekgårdens vård- och omsorgsboende ska flyttas till det nya vård- och omsorgsboendet i Träkvista.
2. Socialnämnden beslutar att ge socialförvaltningen i uppdrag att påbörja planering för flytten.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsmiljöverket utfärdade i september 2018 ett föreläggande om vite mot Ekerö kommun med anledning av bl a belastningsergonomiska risker kopplat till för trånga utrymmen i 37 av 60 lägenheter på Ekgårdens vård- och omsorgsboende. Datumet för föreläggandets ikraftträdande har vid två tillfällen framskjutits efter begäran om uppskov från Ekerö kommun. Enligt Arbetsmiljöverkets senaste beslut träder föreläggandet ikraft den 31 december 2025, om bristerna inte åtgärdats.

I januari 2021 upphandlade Ekerö kommun ett hyresavtal för ett nytt vård- och omsorgsboende på Tranholmen, i syfte att Ekgårdens verksamhet skulle flytta dit innan Arbetsmiljöverkets föreläggande träder ikraft. Produktionen har emellertid inte kommit igång och tidplanen kommer därför inte att hålla.

Parallellt med projektet på Tranholmen har det nya vård- och omsorgsboendet vid Träkvista torg projekterats och sedan våren 2024 är boendet under produktion. Boendet kommer att ha 70 platser och väntas stå klart kvartal 4 2025, med tillträde kvartal 1 2026.

Socialnämnden beslutade i november 2023 att vård- och omsorgsboendet i Träkvista ska drivas i nämndens egen regi. Socialförvaltningen föreslår mot bakgrund av detta, och vad som framförts ovan, att verksamheten vid Ekgårdens vård- och omsorgsboende flyttas till det nya vård- och omsorgsboendet vid Träkvista torg, i samband med att tillträde ges till det senare.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Flytt av verksamheten på Ekgården till det nya vård- och omsorgsboendet i Träkvista, 2024-10-26

Beslutet expedieras till

Socialförvaltningen, verksamhetsområde äldreomsorg

Lena Burman Johansson
Förvaltningschef

Hien Duong
Verksamhetschef äldreomsorg

Mathias Elmersjö
Tf Stabschef