



Jonas Orring  
Exploateringschef

Jonas.Orring@ekero.se

Tekniska nämnden

**Remiss - tillägg till detaljplan för del av fastigheten  
Träkvista 1:313 m fl, Ekerö**

Dnr TN13/74-214

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på föreliggande remiss.

**Sammanfattning av ärendet**

Planförslaget syftar till att medge en styckning av en småhusfastighet i två. Planområdet omfattar endast kvartersmark. En ytterligare fastighet innebär att en ytterligare anslutningspunkt för VA kan upprättas. Tekniska kontoret har inga synpunkter.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2013-09-06

Samrådsskrivelse, 2013-08-23

**Ärendet**

Ägaren till fastigheten Träkvista 1:329 har ansökt om planändring för att möjliggöra en delning av fastigheten i två. Planarbetet genomförs som ett enkelt planförfarande. Stadsarkitektkontoret har upprättat bifogade samrådsförslag som syftar till att medge en styckning av en småhusfastighet i två samt vissa andra kompletterande bestämmelser om byggnaders utformning. Planområdet omfattar endast kvartersmark. En ytterligare fastighet innebär att en ytterligare anslutningspunkt för VA kan upprättas. Tekniska kontoret har inga synpunkter.

Ann Wahlgren  
Teknisk chef

Jonas Orring  
Exploateringschef

**Beslutet expedieras till**

- Stadsarkitektkontoret
- Tekniska kontoret