

PM Fastighetskontoret. Slutredovisningar investeringsprojekt 2015

	Budget	Utfall	Diff	
005 Fast datanät	500	66	434	Slutredovisning mindre
018 Ekebyhovs slott	800	943	-143	Slutredovisning mindre
042 Energisparåtgärder	5 400	4 395	1 005	Slutredovisning mindre
043 Köksutrustning	400	1 390	-990	Slutredovisning mindre
045 Utemiljö,kommunala fsk/skolor	8 400	13 301	-4 901	Slutredovisning mindre
047 Yttre renovering skolfastighet	5 100	2 317	2 783	Slutredovisning mindre
058 Tekniska installationer	10 735	4 389	6 346	Slutredovisning mindre
060 Säkerhetsåtgärder	2 800	1 842	958	Slutredovisning mindre
129 Inre renovering skolfastighete	10 950	14 764	-3 814	Slutredovisning mindre
154 Idrottsanläggningar	850	624	226	Slutredovisning mindre
335 Yttre renovering övr fast	1 800	1 259	541	Slutredovisning mindre
339 Mindre lokalanpassningar	1 000	2 385	-1 385	Slutredovisning mindre
367 Låssystembyte	757	311	446	Slutredovisning mindre
426 Utemiljö övr fast	6 000	308	5 692	Slutredovisning mindre
490 Inre renovering övr fast	50	795	-745	Slutredovisning mindre
491 Myndighetskrav	300	1 653	-1 353	Slutredovisning mindre
Summa reinvesteringar	55 842	50 741	5 101	
003+088+421 Kommunhuset	12 750	6 537	6 213	Slutredovisning större
036 Arbetsmiljöåtgärder	163	124	39	Slutredovisning mindre
139 Färingsöhemmet	5 600	5 603	-3	Slutredovisning större
187 Stenhamra paviljong	3 800	9 013	-5 213	Slutredovisning större
195 Ekebyhovsskolan	18 350	4 774	13 576	Slutredovisning större
196 Sandudden gemensamhetsytor/skolka	12 600	276	12 324	Slutredovisning mindre
197 Verksamhetsanpassning	1 070	200	870	Slutredovisning mindre
340 Brandstation	600	902	-302	Slutredovisning större
382 Vrk anpassn Ekgården	250	64	186	Slutredovisning mindre
Summa nya/pågående som avslutats	55 183	27 493	27 690	
Summa	111 025	78 234	32 791	

Namn Fast datanät Proj nr 5 Ansvar 410064 Datum 2015		Styrgrupp Frank Renebo Fastighetschef
---	--	--

Beskrivning:
 Dokumentering och uppgradering av det fasta nätet.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			500		500
215A0	Individuella gymnasiet, Fredrikstrandsvägen 2A	Fiber		66	-66
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			500	66	434

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare **Sofia Parszyk**

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Ekebyhovs slott Proj nr 18 Ansvar 410063 Datum 2015		Styrgrupp Frank Renebo Fastighetschef
---	--	--

Beskrivning:
 Målning av fasad.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			800		800
235A0	Ekebyhovs slott	Målning av fasad		943	-943
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			800	943	-143

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Namn	Energisparåtgärder	Styrgrupp
Proj nr	42	Frank Renebo
Ansvar	410063-64	Fastighetschef
Datum	2015	

Beskrivning:

Syftar till att möta Ekerö kommuns energimål. Här avses t.ex. konvertering från direktverkande el till annat energislag eller att installera värmepumpar och generellt, att ersätta oljeuppvärmning.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			5 400		5 400
100C0	Drottningholms förskola	Installation av ny bergvärme		2 404	-2 404
227A0	Kulturhuset	Styr för VVS och ventilation		24	-24
304A0	Knalleborgs förskola	Installation av ny bergvärme		1 268	-1 268
613B0	Stenhamra vårdcentral och korttidsboende	Ny styr för VVS och ventilation		150	-150
702D0	Färentuna värmecentral	Ombyggnad av värme system		550	-550
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			5 400	4 395	1 005

Utvärdering Objekt

--

Utvärdering Objekt

--

Utvärdering Objekt

--

Utvärdering Objekt

--

Utvärdering Objekt

--

Projektledare	Rusmir Redzepagic	
---------------	-------------------	--

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Köksutrustning Proj nr 43 Ansvar 410063-64 Datum 2015		Styrgrupp Frank Renebo Fastighetschef
---	--	---

Beskrivning:

Köksutrustning i kommunens storkök har kompletterats eller byts ut på grund av myndighetskrav eller ålder/funktion.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			400		400
20000	Tappströmsskolan	Granule flexi diskmaskin		136	-136
21100	Ekgårdens område	Kylbänk		30	-30
23400	Kullen	Wexiödiskmaskin		30	-30
235A0	Ekebyhovs slott	Nedkylningsskåp		63	-63
30000	Träkivsta skolområde	Ugn Rational SelfCooking		153	-153
302A0	Sanduddens skola	Frys		47	-47
300D0	Gräsåkers förskola	Kylskåp		29	-29
600A0	Stenhamraskolan, byggnad A	Mobil serveringsdisk 2 st, spis med ugn, kokkärl		467	-467
704A0	Färingsöhemmet, byggnad A	Ugn Rational SelfCooking, blandare,kyl,skärmaskin		393	-393
700E0	Färentuna förskola	Diskmaskin		43	-43
SUMMA			400	1 390	-990

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare	Rusmir Redzepagic	Sofia Parszyk
---------------	-------------------	---------------

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Utemiljö,kommunala fsk/skolor		Styrgrupp
Proj nr 45		Frank Renebo
Ansvar 410020-65		Fastighetschef
Datum 2015		

Beskrivning:

Utemiljön på skolgårdar behöver förbättras. På grund av säkerhet har lekutrustning tagits bort och ersatts av ny utrustning.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			8 400		8 400
1000U	Drottningholmskolan, utemiljö	Anläggning av ny lektya med utrustning. igenläggning av mittersta lektya och montering av nya basketkorgar.		227	-227
2010U	Närhundaskolan, utemiljö	Anläggning av ny skolgård, belysning, klätterställning, gungor, gräsytor, bänkar, plantering.		2 354	-2 354
2030U	Ekendals förskola, utemiljö	Balansbana		153	-153
2320U	Ekuddens förskola, utemiljö	Förrådsbod		49	-49
3000U	Träkvista skola, utemiljö	Anläggning av ny skolgård		2 534	-2 534
300DU	Gräsåkers förskola, utemiljö	Anläggning av 1. stödj. terrassupphöjning och ditläggning av kokosnät efter väg på Gräsåkers förskola.		86	-86
3010U	Sundby skola, utemiljö	Dränering av slänt samt plantering och montering av lekredskap enligt Lekerömodellen Balansbana uteklassrum förrådsbod.		912	-912
3040U	Knalleborgs förskola, utemiljö	Anläggning av lektya och lekutrustning bl.a. vippgunga, nåttorn, basketkorgar Lekerömodellen		228	-228
3070U	Stamvägens förskola, utemiljö	Nyplantering och uppställning av ny lekutrustning (binderhana samt tunnel av torkad pil) samt montering av grillhus.		290	-290
3090U	Waldorffsk Solstugan, utemiljö	Nya grindar och stängsel		131	-131
5000U	Skå skola, utemiljö	Montering av ny gungställning samt inspringskydd. Gräva dränering Anläggning av ny gräsyta samt tillfälligt inspringskydd runt ytan. Plantering av rabatt vid parkering, rondellen samt bakom sopstationen. Lomingsställande av gräsyta. Bortgrävning av buskar och stubbar för puikabacke. Skyddsnet för bollar ut mot vägen		584	-584
6000U	Stenhamraskolan, utemiljö	Två nya fotbollsmål och ett bordtennisbord		59	-59
600DU	Fd Stenhamra förskola, utemiljö	Breddning gångväg, gunga, balanslek, sandlåda		327	-327
6020U	Sånga gamla skola, utemiljö	Staket		64	-64
6060U	Solbacken, utemiljö	Kompisgunga, säkerhetsstaket Gunnebo, rivning av jordkällare		149	-149
6080U	Skogsbläckens förskola, utemiljö	Gunga, organowood staket, sarg kring sandlåda		270	-270
7000U		Skolgård för ny skola och förskola		4 881	-4 881
SUMMA			8 400	13 301	-4 901

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektleddare	Rusmir Redzepagic	Sofia Parszyk
----------------	-------------------	---------------

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projekthudget < 500 tkr

Namn Yttre renovering skollfastighet Proj nr 47 Ansvar 410060 Datum 2015		Styrgrupp Frank Renebo Fastighetschef
---	--	--

Beskrivning:

Upprustning av skol- och förskolebyggnader som är i stort behov av upprustning gällande dränering, tak, fasader och fönster.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			5 100		5 100
100C0	Drottningholms förskola	Barnvagnsförråd		118	-118
307A0	Stamvägens förskola	Fönsterbyte		142	-142
311A0	Tråkvista ungdomsgård	Byte av 3 fönster		60	-60
500F0	Skå skola, fritids	Takomläggning		190	-190
700A0	Färentuna skola, byggnad A gamla skolan	Mellantuna dockning, Stortuna ombyggnad		964	-964
702A0	Röbackastugan	Ombyggnad/anpassning av källare till tvättstuga		842	-842
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			5 100	2 317	2 783

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare: Rusmir Redzepagic | Sofia Parszyk

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

		Styrgrupp
Namn	Tekniska installationer	Frank Renebo
Proj nr	58	Fastighetschef
Ansvar	410063-65	
Datum	2015	

Beskrivning:
 Utbyte, modernisering och uppgradering av tekniska installationer och ingående komponenter.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			10 735		10 735
100C0	Drottningholms förskola	Installation av vattenburet värmesystem		283	-283
20000	Tappströmsskolan	Montering av multisplit, renovering av hiss		157	-157
20100	Närlundaskolan	Installation av nytt ventilationsystem		1 147	-1 147
20200	Ekebyhovs skolområde	Installation av luftkvalitetsmätare i klassrum		104	-104
210A0	Tegelbruksvägen 4-6, fd Henkel	Renovering hiss		90	-90
21100	Ekgårdens område	Renovering hiss		179	-179
217A0	Kommunhuset, byggnad A	Installation av nytt ventilationsystem i matsalsdel		974	-974
210A0	Tegelbruksvägen 4-6, fd Henkel	Renovering hiss		42	-42
217B0	Kommunhuset, byggnad B socialkontor	Installation av radonsugfläkt		41	-41
23400	Kullen	Reningssystem för värmesystemet		56	-56
235A0	Ekebyhovs slott	Installation av biooljebrynnare		74	-74
30100	Sundby skolområde	Injustering av ventilationen och ljudämpande åtgärder		63	-63
304A0	Knalleborgs förskola	Vattenburna radiatorer		354	-354
602A0	Sånga gamla skola, byggnad	Installation av värmepump		279	-279
613B0	Stenhamra vårdcentral och korttidsboende	Byte av styrutrustning för värme och ventilation		134	-134
61800	Sjöhäll	Radonåtgärder		69	-69
70000	Färentuna skolområde	Ombyggnad av styrning för undercentral		122	-122
702A0	Röbackastugan	Installation av elpanna som spets		107	-107
70400	Färingsöhemmet	Ombyggnad av varmvatten system		113	-113
SUMMA			10 735	4 389	6 346

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare Rusmir Redzepagic Sofia Parszyk

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Säkerhetsåtgärder Proj nr 60 Ansvar 410062-63 Datum 2015		Styrgrupp Frank Renebo Fastighetschef
--	--	--

Beskrivning:

Nyinvestering samt utökning av brandsäkerhet och teknisk säkerhet i kommunens fastigheter.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			2 800		2 800
100C0	Drottningholms förskola	Nyinstallation Brand och inbrottslarm		124	-124
20000	Tapprömskolan	Uppgradering av CCTV, Passage IT avd		74	-74
20100	Närlundaskolan	Nyinstallation av Brandlarm		122	-122
201A0	Närlundaskolan, byggnad A	Nyinstallation av Brandlarm i nya skol byggnad		117	-117
20200	Ekebyhovs skolområde	Nyinstallation av inbrottslarm i paviljong		41	-41
217A0	Kommunhuset, byggnad A	Nyinstallation av brandlarm kommunhus		539	-539
217B0	Kommunhuset, byggnad B socialkontor	Uppgradering av CCTV server för hela kommunen		50	-50
226A0	Ekerö brandstation	Nyinstallation av Brandlarm		125	-125
227A0	Kulturhuset	Uppgradering av utrymningsvägar/brandskydd		34	-34
235A0	Ekebyhovs slott	Uppgradering av CCTV		41	-41
301H0	Sundby förskola	Nyinstallation av inbrottslarm		68	-68
301L0	Labensky fritids	Uppgradering brandlarm		39	-39
31300	Gröna Lunds förskola	Brandskyddsmålning av balkar		433	-433
505A0	Allhallen	Brandlarm under läktare		36	-36
					0
					0
					0
					0
SUMMA			2 800	1 842	958

Utvärdering Objekt:

Alla projekt gick enligt planerat och är klara.

Utvärdering Objekt:

Utvärdering Objekt:

Utvärdering Objekt:

Utvärdering Objekt:

Projektledare	Stefan Persson (Säkerhetschef)	
---------------	--------------------------------	--

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Styrgrupp

Namn Inre renovering skolfastigheter
Proj nr 129
Ansvar 410060-410065
Datum 2015

Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Inre renoveringar av skolfastigheter

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			10 950		10 950
100C0	Drottningholms förskola	Ombyggnation av hela Drottningholms förskola		6 286	-6 286
20000	Tappströmsskolan	Renovering av omklädningsrumm i bollhallen		230	-230
20100	Närlundaskolan	Renovering av omklädningsrum i gymnastiksal		478	-478
20200	Ekebyhovs skolområde	Div åtgärder i paviljongen hyllor, luckor		26	-26
30000	Träkivsta skolområde	Åtgärder för tillgänglighet		639	-639
304A0	Knalleborgs förskola	Ny skötrum		146	-146
307A0	Stamvägens förskola	Fönsterbyte		91	-91
309A0	Waldorffsk Solstugan, Södra Kafévägen	Miljö & hälsa åtgärder		43	-43
40000	Munsö skolområde	Renovering av klassrum, hall belysning mattläggning, målning		232	-232
60000	Stenhamra skolområde	Ombyggnad i gymnastiksal, och åtgärder i omklädnadsrum kök.		739	-739
60500	Förskola Lövhagen	Rörarbeten i samband med ombyggnad av 5st wc-rum		28	-28
605A0	Förskola Lövhagen	Renovering av 5 st toaletter		232	-232
700A0	Färentuna skola, byggnad A gamla skolan	Ombyggnad av Stortuna		5 595	-5 595
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			10 950	14 764	-3 814

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Namn Reinvesteringar idrottsanläggningar
 Proj nr 154
 Ansvar 410064
 Datum 2015

Styrgrupp
 Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Upprustning idrottsanläggningar för att svara mot säkerhets- och nyttjandekrav.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			850		850
313A0	Vikingahallen	Byte av belysningsarmaturer på konstgräsplanen		500	-500
505C0	Svanängens IP, omklädning	Två st 11-mannamål 4 st 5 mannamål- och 4 7-mannamål		125	-125
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			850	624	226

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare Rusmir Redzepagic Sofia Parszyk

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Yttre renovering övr fast
Proj nr 335
Ansvar 410060-65
Datum 2015

Styrgrupp

Frank Renebo
Fastighetschef

Beskrivning:

Upprustning av övriga fastigheter som är i stort behov av upprustning gällande dränering, tak, fasader och fönster.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			1 800		1 800
2170U	Kommunhuset, utemiljö	Två blomkrukor		62	-62
227A0	Kulturhuset	Flytt av entrén		348	-348
23400	Kullen	Målning av tak		813	-813
311A0	Träkvista ungdomsgård	Renovering, målning av gavel		35	-35
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			1 800	1 259	541

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare Rusmir Redzepagic Sofia Parszyk

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Mindre lokalanpassningar Proj nr 339 Ansvar 410060-65 Datum 2015		Styrgrupp Frank Renebo Fastighetschef
--	--	--

Beskrivning:

Anpassning av lokaler för förändrad verksamhet eller ändrat behov.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			1 000		1 000
203A0	Ekendals förskola	Nytt skötbord till förskolan		24	-24
210A0	Tegelbruksvägen 4-6, fd Henkel	Renovering 11 kontorsrum 4 wc		663	-663
210B0	Tegelbruksvägen 8, Stranden	Anpassning renovering tillgänglighet av två kontorsrum till daglig verksamhet		66	-66
215B0	Solrosen, Fredrikstrandsvägen 2B	Renovering av städskrub, dusch och toaletter		356	-356
220A0	Bryggavägen 5, byggnad A	Anpassning och renovering av omklädningsrum för AME, byte av fönster		173	-173
227A0	Kulturhuset	Renovering av två lägenheter. Fd hemtjänst till bostäder		509	-509
232A0	Ekuddens förskola	Golvspackling, rivning av golvspån		32	-32
30000	Träkivsta skolområde	Kontrastmarkering, rivning av vägg		260	-260
505A0	Allhallen	Installation av belysning under läktare		74	-74
60000	Stenhamra skolområde	Ombyggnad av förråd i gymnastiksalen		65	-65
605A0	Förskola Lövhagen	Centralkyla		139	-139
70400	Färingsöhemmet	Ommålning av en lägenhet		24	-24
					0
					0
SUMMA			1 000	2 385	-1 385

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Namn Låssystembyte
Proj nr 367
Ansvar 410062
Datum 2015

Styrgrupp

Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Stora delar av kommunsens låssystem behöver ses över och bytas (nycklar och cylindrar)

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			757		757
208A0	Förskolan Ångbåten Centrum	Låssystembyte		23	-23
217A0	Kommunhuset, byggnad A	Låssystembyte		90	-90
30000	Träkivsta skolområde	Låssystembyte		28	-28
60000	Stenhamra skolområde	Låssystembyte		36	-36
60100	Uppgårdskolan	Låssystembyte		42	-42
600D0	Fd Stenhamra förskola	Låssystembyte		22	-22
600F0	Stenhamra ungdomsgård	Låssystembyte		39	-39
70000	Färentuna skolområde	Låssystembyte		30	-30
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			757	311	446

Utvärdering Objekt: 217A0

Alla projekten gick enligt planerat och är klara.

Utvärdering Objekt: 217A0

Utvärdering Objekt:

Utvärdering Objekt:

Utvärdering Objekt:

Projektleddare: Stefan Persson (Säkerhetschef)

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Utemiljö övr fastigheter
Proj nr 426
Ansvar 410063-65
Datum 2015

Styrgrupp
 Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Utemiljö vid övriga fastigheter.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			6 000		6 000
702A0	Röbackastugan	Dränering av grund		199	-199
70400	Färingsöhemmet	Dränering av grund på baksida av garage		109	-109
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			6 000	308	5 692

Utvärdering Objekt

Budget innehöll utemiljöinvesteringar runt den nya Sporthallen, 5000 tkr

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare **Rusmir Redzepagic** **Sofia Parszyk**

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Inre renovering övr fast Proj nr 490 Ansvar 410063-65 Datum 2015	Styrgrupp
	Frank Renebo
	Fastighetschef

Beskrivning:

Reinvesteringar för att åstadkomma funktionell innemiljö i kommunens övriga byggnader.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			50		50
21100	Ekgårdens område	Måleriarbete		54	-54
227A0	Kulturhuset	Renovering lägenheter		540	-540
272A0	Pråmvägen 6A, ägd lägenhet	Renovering av lägenheten. Från förskola till bostad.		200	-200
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			50	795	-745

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Styrgrupp

Namn Myndighetskrav
 Proj nr 491
 Ansvar 410060-65
 Datum 2015

Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Diverse åtgärder till följd av besiktninganmärkningar eller utökade myndighetskrav.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			300		300
20000	Tappströmsskolan	Renovering av hiss		128	-128
210A0	Tegelbruksvägen 4-6, fd Henkel	Hiss		43	-43
21100	Ekgårdens område	Montering av takstegar		153	-153
235B0	Ekebyhov, arrendebostad	Målning		36	-36
235G0	Ekebyhov, röda villan	Målning betogsockel		96	-96
505A0	Allhallen	Föreläggande från Brandmyndighet. Inklädning av gången under läktaren med mineritskivor, ombyggnad av förråd under läktare, belysning.		989	-989
61800	Sjöhäll	Radonåtgärder		147	-147
70400	Färingsöhemmet	Radonåtgärder, åtgärd nödsignal hiss		62	-62
					0
					0
SUMMA			300	1 653	-1 353

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Styrgrupp:	
Projektnamn	Ombyggnad kommunhuset (3proj)
Proj nummer	003, 088, 421
Objekt	217A0, 217B0
Ansvar	989910
Datum	2015
Frank Renebo Fastighetschef	

Beskrivning:
 Ombyggnation av kommunhuset för att möta behovet av ny verksamhet som Ekerö direkt och utökning av antalet anställda i Ekerö kommunhuset.

Arbetat har pågått i flera byggetapper som inkluderar både ytsikt, renovering/uppfräschning, skapande av nya utrymmen som kontor, konferensrum, omklädningsrum, pausrum, nytt soprum, etc.

Utökningen av bruksarea fick som konsekvens förbättring av tekniska installationer som installation av nya ventilationsaggregat, installation av nya kylmaskiner, vent/kylbafflar, omdragning av värme, kyl, vent kanaler etc. "

Tidplan, Förstudie-utredning:

Tidplan, Genomförande-avslutning:

	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
	12 750		12 750
I11 Utredn Detaljprojektering		13	-13
I19 Utredn Övrigt		20	-20
I21 Genomf Projekt-/Byggledning		111	-111
I22 Genomf Licenser inkl lov		12	-12
I23 Genomf Entreprenad inkl index		5 414	-5 414
I24 Genomf ÄTA		124	-124
I25 Genomf Material		611	-611
I26 Genomf Evakuering		42	-42
I41 Avslutn Besikt/dokumentation		32	-32
I149 Övrigt. T ex avsättning		159	-159
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMMA	12 750	6 537	6 213

Utvärdering. Förstudie:

Utvärdering. Utredning:

Utvärdering. Genomförande:
 2013/2014 Ombyggnation av kommunhuset för att möta behov för Ekerö direkt, 2014 ombyggnation ekonomi

Utvärdering. Avslutning:

Projektledare | Rusmir Redzepagic

Namn Arbetsmiljöåtgärder
 Proj nr 36
 Ansvar 410060
 Datum 2015

Styrgrupp

Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Arbetsmiljöåtgärder på uppdrag av andra nämnder.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			163		163
300B0	Träkvista skola, byggnad B	Rivning av vägg		99	-99
30100	Sundby skolområde	Åtgärder i Elevhälsans lokal. Belysning, vatten bänkytor		25	-25
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			163	124	39

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare Sofia Parszyk

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Styrgrupp:	
Projektname	Färingsöhemmet
Proj nummer	139
Objekt	704P1
Ansvar	410060
Datum	2015
Frank Renebo Fastighetschef	

Beskrivning:
 För att tillmötesgå ett ökande platsbehov har beslut fattats om att bygga ut Färingsöhemmet med tillfälliga paviljonger. Detta i avvaktan på att det nya särskilda boendet i Stenhamra är uppfört.

I detta projekt har en avdelning om nio lägenheter och gemensamma utrymmen att uppförts. Det tillfälliga bygglovet gäller t.o.m. 2017-08-30.

Tidplan, Förstudie-utredning:

Tidplan, Genomförande-avslutning:

	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
	5 600		5 600
I11 Utredn Detaljprojektering		74	-74
I21 Genomf Projekt-/Byggledning		191	-191
I22 Genomf Licenser inkl lov		10	-10
I23 Genomf Entreprenad inkl index		5 040	-5 040
I29 Genomf Övrigt		3	-3
I41 Avslutn Besiktn/dokumentation		17	-17
I149 Övrigt. T ex avsättning		269	-269
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMMA	5 600	5 603	-3

Utvärdering. Förstudie:

Utvärdering. Utredning:

Utvärdering. Genomförande:

Utvärdering. Avslutning:

Projektledare | Jonas Santesson, Aperto

Projekt		Styrgrupp:
Projektnamn	Stenhamra paviljong	Frank Renebo
Proj nummer	187	Fastighetschef
Objekt	600P1	
Ansvar	410060	
Datum	2015	

Beskrivning:
Etablering av ny paviljong till förskolan.

Tidplan, Förstudie-utredning:
Tidplan, Genomförande-avslutning:

	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
	3 800		3 800
I11 Utredn Detaljprojektering		35	-35
I21 Genomf Projekt-/Byggledning		814	-814
I22 Genomf Licenser inkl lov		59	-59
I23 Genomf Entreprenad inkl index		4 848	-4 848
I24 Genomf ÅTA		1 797	-1 797
I25 Genomf Material		34	-34
I29 Genomf Övrigt		51	-51
I149 Övrigt. T ex avsättning		1 376	-1 376
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMMA	3 800	9 013	-5 213

Utvärdering. Förstudie:

Utvärdering. Utredning:

Utvärdering. Genomförande:
2015/2016 iordningsätts markunderlag med alla avlopps- vatten- el- och dataledningar till förskolans paviljong. Montering av paviljong med påbyggda altaner. Utemiljön iordningsställs med lekutrustning, utebelysning, staket och gräsyta. Skolgården har bidragit till att utfallet överstiger budget.

Utvärdering. Avslutning:

Projektledare | Rusmir Redzepagic

Styrgrupp:	
Projektname	Ekebyhovsskolan särskolan
Proj nummer	195
Objekt	202P3
Ansvar	410060
Datum	2013-2015
Frank Renebo Fastighetschef	

Beskrivning:

Projektet började som ett större projekt med en stor ombyggnad samt flera tillbyggnader, och tillfälliga paviljonger under byggtiden. Sen, under pågående process och projektering, så stoppades det större projektet och en enklare lösning för att tillfälligt lösa platsbrist med en paviljong genomfördes.

För befintlig paviljong gick tillfälligt bygglov ut, för förnyelse av detta så var det tvunget att förnya branddokumentationen.

En ny paviljong ställdes på plats på skolgården för särskolan, denna paviljong behövde renoveras samt marken förberedas och rör och ledningar dras in. I detta arbete drogs även fiberkabel till den befintliga paviljongen.

Tidplan, Förstudie-utredning:

Tidplan, Genomförande-avslutning:

	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
	18 350		18 350
I11 Utredn Detaljprojektering		407	-407
I21 Genomf Projekt-/Byggledning		1 746	-1 746
I22 Genomf Licenser inkl lov		109	-109
I23 Genomf Entreprenad inkl index		2 053	-2 053
I24 Genomf ÄTA		48	-48
I41 Avslutn Besiktn/dokumentation		9	-9
I01 Inv i samb m nybyggn-ombyggn		45	-45
I149 Övrigt. T ex avsättning		358	-358
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMMA	18 350	4 774	13 576

Utvärdering. Förstudie:

Utvärdering. Utredning:

Utvärdering. Genomförande:

Utvärdering. Avslutning:

Projektledare | Jonas Santesson, Aperto

Styrgrupp

Namn Sandudden gemensamhetsytor/skolkap
Proj nr 196
Ansvar 410060
Datum 2015

Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Utredning för att se över möjlig utbyggnad av skolan med fler elever. Innebar nya klassrum samt tillbyggnad matsal och gympasal. Flera förslag togs fram i samråd med skolan.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			12 600		12 600
302A0	Sanduddens skola	Förstudie		276	-276
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			12 600	276	12 324

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare Jonas Santesson, Aperto

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Namn Verksamhetsanpassning
 Proj nr 197
 Ansvar 410060
 Datum 2015

Styrgrupp
 Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Renovering av rum på Gustavalunds förskola

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			870		870
206A0	Gustavalund förskola	Renovering av rum på Gustavalunds förskola	200	200	0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			1 070	200	870

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare Rusmir Redzepagic

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr

Projekt		Styrgrupp:
Projektnamn	Brandstation	Frank Renebo
Proj nummer	340	Fastighetschef
Objekt	226A0	
Ansvar	410060	
Datum	2014-2015	

Beskrivning:
Brandstation renovering

Tidplan, Förstudie-utredning:
Tidplan, Genomförande-avslutning:

	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
	600		600
I11 Utredn Detaljprojektering		31	-31
I21 Genomf Projekt-/Byggledning		23	-23
I23 Genomf Entreprenad inkl index		804	-804
I24 Genomf ÄTA		37	-37
I149 Övrigt. T ex avsättning		8	-8
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMMA	600	902	-302

Utvärdering. Förstudie:

Utvärdering. Utredning:

Utvärdering. Genomförande:
2014 utfördes utbyte av 3 st portar.

Utvärdering. Avslutning:

Projektleddare | Rusmir Redzepagic

Styrgrupp

Namn Vrk anpassning Ekgården
Proj nr 382
Ansvar 410060
Datum 2015

Frank Renebo
 Fastighetschef

Beskrivning:

Byte av markiser och diverse målning.

Tidplan:

Objekt	Objektnamn	Åtgärd	Budget, tkr	Utfall, tkr	Avvikelse, tkr
			250		250
21100	Ekgårdens område	Byte av markiser och målning		64	-64
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
SUMMA			250	64	186

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Utvärdering Objekt

Projektledare **Rusmir Redzepagic**

Mindre projekt definieras som samlingsprojekt med årliga anslag eller projekt med en projektbudget < 500 tkr