

Michaela Thomsson
Exploateringsingenjör
08-124 570 96
michaela.thomsson@ekero.se

Tekniska nämnden

Remiss - detaljplan för Asknäs bussgata (Asknäs 1:8 m fl)

Dnr TN16/58

Förslag till beslut

Tekniska nämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på föreliggande remiss.

Sammanfattning av ärendet

Vägreservat för bussgata mellan Sandudden och Sommarstaden finns med i nuvarande översiktsplan från 2005. Föreslagen detaljplan avser utbyggnad av bussgatan mellan bostadsområden Ekerö sommarstaden/Asknäs och Sandudden samt mindre förtätning inom planområdets västra del. Åtgärden har stor nytta för kollektivtrafiken som ges en ny koppling mellan Sandudden och Sommarstaden. Kommunen föreslås vara huvudman för Lokalgata1 och Bussgata. Kommunen är inte huvudman för Lokalgata2 samt Natur.

Totalkostnad för kommunen för utbyggnad av Lokalgata1, Bussgata samt breddning av Sanduddsvägen beräknas till 12-14 miljoner kronor. Därutöver tillkommer driftskostnad på ca 150 000 kr årligen samt dagvattenanläggning för ca 0,5-1,5 miljoner kronor. Kontoret bedömer att utbyggnaden kostar 12-16 miljoner kronor vilket behöver inordnas kommunens budget. Avskrivningskostnader för investeringen är ca 700 000 kr årligen.

Kontoret bedömer att det är hög kostnad i förhållande till nyttan av planen. Medfinansiering bör utredas vidare.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2016-10-20

Kostnads kalkyl för ny bussgata inom detaljplan "Asknäs Bussgata", 2016-10-13

Planhandlingar för detaljplan Asknäs bussgata (Asknäs 1:8 m fl), 2016-09-29

Ärendet

Bussgatan anses förbättra underlaget för kollektivtrafiken från västra Ekerö, Adelsö/Munsö in mot Ekerö tätort. Genom att bygga ut bussgatan kortas restiden ner för nuvarande buss 309 som ges en genare väg mellan Ekerö sommarstaden och Sandudden. Dessa åtgärder är till stor fördel för Stockholms länstrafik, Stockholms läns landsting som ges en genare färdväg än dagens från dagens två "avstickare" till en genväg mellan flera bostadsområden. SL och SLL drar stora fördelar genom åtgärder i planen. Gång och cykeltrafikanter mellan Ekerö sommarstaden och Sandudden erbjuds standardförbättring med en hårdgjord och belyst gång- och cykelväg.

Planen medför även en standardhöjning på Allévägen från nuvarande grusbeläggning till asfaltering med separat gång- och cykelväg. Vidare kommer en sträcka av Sanduddsvägen att breddas för att kunna trafikeras av buss. Parallellt längs med bussgatan anläggs en belyst gång- och cykelväg. Stadsarkitektkontoret avser att utreda buller och säkerhetsfrågor i området.

Ca 8 nya byggrätter tillkommer i Asknäs till följd av detaljplanen som beräknas bidra enbart med en mindre exploateringsbidrag då bussgatan enbart är tänkt att trafikeras av kollektivtrafik samt gång- och cykeltrafik. Medfinansiering från exploatering inom planområdet är således begränsad.

Kostnads kalkyl (2016-10-13) innefattade hela sträckan från vändplanen för vid Sandudden skolan till anslutning vid Ekerö kyrkväg (3 etapper). Kostnad för utbyggnad av bussgata, parallell gång- och cykelväg samt diken (exklusive ingående geoteknisk undersökning, projektering, dagvattenhantering och oförutsedda utgifter) beräknas till 10,6 miljoner kronor. Dagvatten måste hanteras genom exempelvis stenkista under väg eller öppen dagvattenlösning. Kostnad för anläggande av dagvattenanläggning för bussgatan uppskattas vara 0,5-1,5 miljoner kronor. Investeringsmedel skattas till 12-16 miljoner kronor. Årlig driftskostnad tillkommer om ca 150 000 kronor för snöröjning, underhåll av väg med mera. Avskrivningskostnad bedöms till ca 700 000 kr årligen.

Beslutet expedieras till

Stadsarkitektkontoret
Teknik- och exploateringskontoret

Jonas Orring
Teknik- och exploateringschef

Michaela Thomsson
Exploateringsingenjör