

Stadsarkitektkontoret

Yttrande Detaljplan för Sörgården (Kungsberga 1:34 m fl)

Dnr TN17/32

Tekniska nämnden har följande yttranden om detaljplan för Sörgården (Kungsberga 1:34 m fl):

Tekniska nämnden anser att många nya gång- och cykelvägar föreslås i detaljplanen i förhållande till den relativt mindre exploateringen inom planområdet. Nämnden föreslår att föreslagen gång/cykel/ridväg söder om exploateringsområdet på Kungsberga 1:34 bör ändras till att enbart medge Ridväg och låta övriga trafikslag färdas genom bostadsområdet.

För att kunna snöröja gång- och cykelväg med arbetsfordon påpekar nämnden att vägbanan bör vara minst 2,5 meter. Nämnden noterar att vändplaner och vändytor i överensstämmer med kommunens dokument om avfallshantering - Råd och anvisningar för utrymmen och transportvägar.

Befintlig återvinningsstation föreslås i detaljplanen att flyttas till norr om handelsområdet. Sophämtning föreslås i detaljplanen ske hos vardera bostadsfastighet alternativt vid g3-områden för de fastigheter som inte nås från väg som kan nås via fullgod lokalgata med vändplan eller vändyta. Nämnden noterar att vändplaner och vändytor i överensstämmer med kommunens dokument om avfallshantering - Råd och anvisningar för utrymmen och transportvägar.

För Tekniska nämnden

Göran Ahlquist (M)
Tekniska nämndens ordförande