

Jonas Tingvall
Fastighetschef
08-124 57 345
jonas.tingvall@ekero.se

Tekniska nämnden

Nyttjande av option i driftavtal för kommunens fastighetsdrift

Dnr TN18/63

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att avropa fastighetsdrift för mark och byggnader inom området Träckvistavallen och Skå idrottsplats/Allhallen enligt optioner i driftavtal med L&T AB resp Svensk Markservice AB fr o m 2019-01-01 och tills det att driftavtalen upphör.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har antagit ”Riktlinje för arbete med och beslutsordning för lokalinvesteringar”. Beslutet innebär att Kultur- och fritidsnämnden tar över ansvar för investeringar i sporthallar och fritidsanläggningar från Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen. Som en konsekvens av detta har fullmäktige beslutat att Kultur- och fritidsnämnden även övertar verksamhetsansvaret för kommunens idrottsanläggningar och hyr dessa av Tekniska nämnden. Härigenom tydliggörs ansvar för verksamhets- resp. teknisk drift mellan nämnderna. Detta överensstämmer med internhyressystemet för övriga lokaler i kommunen och det blir en större tydlighet både inom organisationen och utåt mot allmänheten.

Tekniska nämnden gav 2017-06-08 Fastighetskontoret i uppdrag att återkomma med förslag till uppdelning av fastighetsdrift och verksamhetsanknutna arbetsuppgifter. Som ett resultat av ovanstående upphör driftavtalen med Ekerö IK resp Skå IK 2018-12-31. Kultur- och fritidsnämnden övertar då verksamhetsansvaret och budget för dessa arbetsuppgifter flyttas från Tekniska nämnden till Kultur- och fritidsnämnden.

Fastighetsdriften kvarstår som ansvar för Tekniska nämnden genom Fastighetskontoret och denna föreslås utföras genom befintliga driftentreprenörer fr o m 2019-01-01 genom avrop av optioner i resp driftavtal med L&T AB och Svensk Markservice AB.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Kf 2018-06-19, §74

Protokollsutdrag TN 2017-06-08, §55, §56

Kommentarer angående budget för Fritidsanläggningar 2018-09-05

Beslutet expedieras till

Tekniska nämnden

Fastighetskontoret

Kultur- och fritidskontoret

Tommie Eriksson
Miljö- och Stadsbyggnadschef

Jonas Tingvall
Fastighetschef